



ATOPpts, työkalu korjausrakentamisen suunnitteluun ja laskentaan

Kunnossapitotöiden ja korjausrakentamisen hallinta-, suunnittelu- ja laskentajärjestelmä

1. Tarkat kustannusarviot nopeasti -hinnaston paikkansapitävyys todettu erinomaiseksi,
- päivitys vuosittain, ammattialoitain.

2. Laaja ja monipuolinen tietopankki kaikki alan työt

-10.000 hinnoiteltua toimenpidettä,
-2.200 valmiiksi hinnoiteltua työpakettia,
- rakennustekniset työt,
- sähkötyöt,
- LVI-työt,
- Tilakorjaukset,
- Ulkoaluekorjaukset.

3. Toimenpiteiden ja työpakettien määrät ja hinnat vapaasti muutettavissa, hintaperuste tietopankissa säilyy.

4. Työmääräarvio selkeästi työtunteina jokaisesta toimenpiteestä ja remonttipaketista.

5. Valmiit muokattavat työselitteet - työselitteet kaikkiin remonttipaketteihin.

6. Yli 40 erilaista raporttia - suunnitelmista, budjeteista, toteutumista,

- halutulta aikaväliltä,
- yksilöidysti tai haluttuina kokonaisuuksina,
- myös historiatiedoista laajat raportoinnit,

7. Urakatarjouspyyntöihin asiakirjat nopeasti

- valmiit toimenpideluettelot ilman hintoja,
- valmiit työselitteet.

8. Toimenpiteiden ja työpakettien luokittelu selkeästi Talo-90 perusteella, hyvät hakutoiminnot.

9. Hyvä palvelupaketti ohjelmiston käyttäjälle

- päivittäinen käyttäjätuki ilman erivoitusta,
- peruskurssi.

10. Säännöllinen ohjelmiston päivitys ja kehitys
- markkinoiden laajin tietopankki.

KYLPYHUONE, PERUSKORJAUS, MUOVISEINÄT, LAATTALATTIA
Paketti: A11 KPT

Valmistelutyöt ja pakettiin kuuluttamien lisätöiden tarve
Tehdään työn vaatimat suojaustoimet työalueen rajamiseksi rakennuksen käytön vaarittamalla tavalla. Suljetaan vesijohtoverkko ja poistetaan kalusteet siten, että pudiston uusimisremontti rakennusteknisine töineen voidaan suorittaa. Vanhat kalusteet siirretään lähialueelle tilajan osoittamaan paikkaan ja ne jäävät tilajan omaisuudeksi, ellei asiasta muuta sovita. Tarkistetaan ennen remontin aloittamista remonttipakettiin kuuluttamattomat, mutta remontin yhteyteen sovitettavat lisä- ja muutostyöt kuten:

- lattia kallistuksen korjaus,
- seinä- ja kattopintojen oikaisu- ja korjaus,
- tarvittavat sähkölisätyöt, kuten lattialämmityksen tarve tai lisäpistorasiat,
- vesi- ja viemäriinlettojen sijaintimuutokset ja kalusteiden lisätyöt

Pakettiin kuuluttamattomat lisätyöt yksilöitynä:

Työn laatu
Yleistyöselityksessä esitettynä laatuvaatimusten lisäksi noudatetaan sopimusasiakirjoja, hyviä ja koettuja työmenetelmiä ja tuotevalmistajien laadintia ohjeita sekä kosteusvahinkojen estämiseksi laadittuja määräyksiä ja ohjeita, RakMK C2. Työaikataulu tulee suunnitella myös siten, että betonin kovettumiselle ja kuivumiselle varataan riittävä aika, jotta rakennekosteuden aiheuttamat häiriöt voidaan välttää.

Uudet kalusteet laatu
Pesuallas kalusteineen:
Suihkuseinä:
Suihkukalusteet:
WC-kaluste sulkuhanoinen:
Lisähuomautukset:

Lattia- ja seinäpintojen pohjustustyöt ja vesieristys

ATOPpts myös uudisrakentamista

Tietopankissa on tiedot myös asuin- kerrostalojen uudisrakentamisesta. Valmiita, hinnoiteltuja ja muokattavia kokonaispaketteja työmäärineen.

ATOPpts kehittyvä ohjelmisto

Atop-Tieto Oy on yhteistyökumppaninsa MX6 Teknologiat Oy:n kanssa kehittänyt ja ylläpitänyt tietopankkia ja ohjelmistoa jo yli 12 vuotta. Tietopankkia päivitetään ammattialoitain, työ- ja materiaalikustannukset erikseen. Tietojen ehdottomasti pidettävä paikkansa. Palaute asiakkailta on meille tärkeää ja sitä kerätään säännöllisesti. Myös ohjelmiston käytettävyyden on oltava hyvä.

ATOPpts asiakkaana tiedät ja säästät aikaa

Ohjelmisto on päivittäinen työkalu ja tärkeä tietolähde.

Asiakkaamme ovat valinneet ATOPpts-ohjelmiston ennen kaikkea sen luotettavan ja nopean suunnittelutiedon perusteella. Aikaa säästyy moneen muuhun tärkeään työhön. Asiakkaina mm:

- kiinteistöomistajat, urakoitsijat,
- konsultit, isännöitsijät,
- kiinteistöpalveluyritykset,
- kunnat, liikelaitokset,
- teollisuus, kiinteistöväliittäjät,
- vakuutusyhtiöt, oppilaitokset.

Jalostettua tietoa avoimesti